

[Home](#) > [Noticias](#) > [ALTERNATIVOS](#)

[En el 1399 SW First Avenue](#)

TSG Group adquiere una parcela en Brickell por 32 millones de dólares

10:50 | 15/08/2017

Incluye:

REAL ESTATE

MIAMI

TSG GROUP



Foto: Alex de Carvalho / CC-BY-SA-2.0, Flickr

- ▶ La parcela se encuentra en el corazón del distrito financiero de Miami, en el mismo bloque que el hotel SLS Brickell, recién inaugurado
- ▶ TSG Group compró esta ubicación a Chestnut Capital a través de la entidad TSG Brickell First
- ▶ Como parte de la estrategia de real estate a largo plazo de TSG Group, también anunció recientemente sus planes de participar en un desarrollo comercial en el Distrito de Diseño DD41

Por **Funds Society**

El grupo inmobiliario TSG Group anunció ayer la compra de una propiedad de más de 4.000 metros cuadrados cerca de Brickell Avenue por 31,75 millones de dólares.

Situada en el número 1399 de Southwest First Avenue, la parcela se encuentra en el corazón del distrito financiero de Miami, en el mismo bloque que el hotel SLS Brickell, recién inaugurado. El Consulado General de México ocupa actualmente algo más de 2.000 metros cuadrados de espacio dentro de un edificio de oficinas de 3.200 metros cuadrados que existe en la parcela.

"Estamos muy contentos de haber completado esta transacción, adquiriendo una propiedad tan atractiva en el centro de la ciudad", dijo **Jorge Escobar, managing partner de TSG Group**. "La compra de este sitio respalda la estrategia de TSG Group de aumentar su presencia en áreas con una **sólida trayectoria de crecimiento**".

TSG Group compró esta ubicación a Chestnut Capital a través de la entidad TSG Brickell First. Alfonso Jaramillo de Fortune International Realty supervisó la transacción en nombre de ambas partes.

"Esta propiedad situada en un lugar privilegiado se viene a sumar a nuestra cartera de activos de alta calidad en todo el sur de la Florida", agregó **Camilo López, CEO y managing partner de TSG Group**. "El próspero núcleo empresarial de Miami está preparado para seguir creciendo en el futuro, y esperamos continuar siendo parte de él".

Como parte de la estrategia de real estate a largo plazo de TSG Group, también anunció recientemente sus planes de participar en un desarrollo comercial en el **Distrito de Diseño DD41** para abarcar casi 900 metros cuadrados de espacio comercial alquilable.

La compañía también está detrás del nuevo desarrollo de condominios de oficina 'Clase A' de **Coral Gables, Ofizzina**, que contará con 16 plantas y del que ya se ha vendido el 80% del espacio disponible.